

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của  
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)

(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock  
Exchange on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH  
VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY**

**HOANG HUY INVESTMENT  
FINANCIAL SERVICES JSC**

Số: 113 /2021/TCH-CV

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

**Independence - Freedom - Happiness**

Hải Phòng, ngày 31 tháng 12 năm 2021  
Haiphong, day 31 month 12 year 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ  
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON  
THE STATE SECURITIES  
COMMISSION'S PORTAL AND  
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S  
PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities  
Commission*  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock  
Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy
- Mã chứng khoán/ *Security Symbol*: TCH
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, TP. Hải Phòng
- Điện thoại/ *Telephone*: 0225 3610 021
- Fax: 0225 3955 322
- Người công bố thông tin: Bà Trần Thị Hoàng Hà
- Chức vụ/ *Position*: Tổng Giám đốc/Người đại diện theo pháp luật

Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

*Information disclosure type*:  Periodic  Irregular  24 hours  On demand

**Nội dung thông tin công bố (\*)/ Content of Information disclosure (\*):**



Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy xin công bố Thông báo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ vốn chủ sở hữu.

Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company would like to announce the Notice of Issuance of Shares to increase share capital from equity.

**Đối với trường hợp thay đổi, thay thế thông tin đã công bố, cần nêu rõ nguyên nhân thay đổi hoặc thay thế.**

*In case the company accurates or replaces information(s) that were disclosed. Company shall make a reason for the replacement or correction.*

.....  
Lý do/ Reason: .....

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 31/12/2021 tại đường dẫn : <http://hoanghuy.vn/>

*This information was disclosed on Company/Fund's Potral on date 31/12/2021 Available at: <http://hoanghuy.vn/>*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

*I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

Tài liệu đính kèm/  
Attachment:

- Văn bản số M.A./2021/TCH-CV ngày 31/12/2021 của TCH về phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
- Văn bản số 8974/UBCK-QLCB của UBCKNN ngày 28/12/2021 về việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

**Tổng Giám đốc**  
**Người đại diện theo pháp luật**



**Trần Thị Hoàng Hà**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *111*/2021/TCH-CV

Hải Phòng, ngày 31 tháng 12 năm 2021

## **THÔNG BÁO**

*Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu*

### **I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành**

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy
  2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Cát Dài, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam
  3. Điện thoại: (84-225) 3610 021 Fax: (84-225) 3955 322 Website: <http://www.hoanghuy.vn/>
  4. Vốn điều lệ: 6.187.219.680.000 đồng.
  5. Mã cổ phiếu: TCH
  6. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Phát triển Thành Phố Hồ Chí Minh - Chi nhánh Hải Phòng
- Số hiệu tài khoản: 099704070024366
7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0200117929 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hải Phòng cấp lần đầu ngày 25/12/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 28/10/2021
- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: bất động sản
8. Giấy phép thành lập và hoạt động: không có
  9. Tổ chức phát hành thuộc ngành, nghề kinh doanh có điều kiện mà pháp luật chuyên ngành quy định phải có chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về việc phát hành: không.

### **II. Phương án phát hành**

1. Tên cổ phiếu: cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy
2. Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 618.721.968 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 618.721.968 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 49.497.757 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 494.977.570.000 đồng.



8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 25:2 (cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu tương ứng với 01 quyền, 25 quyền được nhận 2 cổ phiếu mới phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)

9. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên báo cáo tài chính được kiểm toán tại 30/09/2021.

10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ:

Đối với cổ phiếu lẻ (nếu có) phát sinh khi cổ đông thực hiện quyền, để đảm bảo số lượng cổ phiếu phát hành không vượt quá số lượng dự kiến phát hành, số lượng cổ phiếu cổ đông được nhận sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.

Số cổ phần lẻ phát sinh do làm tròn khi phân phối cho cổ đông hiện hữu sẽ được huỷ bỏ.

11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 14/01/2022

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY**

**Người đại diện theo pháp luật**

**Tổng Giám đốc**



**Trần Thị Hoàng Hà**





**BỘ TÀI CHÍNH  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 8974 /UBCK-QLCB  
V/v phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ  
phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của TCH

Hà Nội, ngày 28 tháng 12 năm 2021

Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu theo Báo cáo phát hành số 106/2021/TCH-BC ngày 03/12/2021 của Công ty cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy (Mã cổ phiếu: TCH – niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh). Sau khi xem xét, UBCKNN có ý kiến như sau:

1. UBCKNN đã công bố trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty. Phương án phát hành cổ phiếu của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 02/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 30/11/2021, Nghị quyết Hội đồng quản trị số 21/2021/NQ-HĐQT ngày 03/12/2021 và quy định của pháp luật.

2. UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện việc báo cáo và công bố thông tin theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

UBCKNN thông báo để Công ty biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HSX;
- VSD;
- Lưu: VT, QLCB (06b).

**TL. CHỦ TỊCH  
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



**Bùi Hoàng Hải**